



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 15.02.2023. 14:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327760, POŽEGA

Broj ZK uložka: 7642

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4864/2017

Aktivne plombe: Z-640/2023

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4274/7	OBRTNIČKA			3686	
		ZEMLJIŠTE POD ZGRADOM			11	
		ZEMLJIŠTE POD ZGRADOM			23	
		ZEMLJIŠTE POD ZGRADOM			31	
		ZEMLJIŠTE POD ZGRADOM			111	
		ZEMLJIŠTE POD ZGRADOM			15	
		DVORIŠTE			3495	
		UKUPNO:			3686	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	EXPERTA GRUPA D.O.O., OIB: 76603559319, INDUSTRIJSKA 30, 34000 POŽEGA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 16.01.2014.g. pod brojem Z-197/2014		PRAVO GRAĐENJA
	UKNJIŽBA, PRAVO GRAĐENJA u zk.ul 7643, UGOVOR O PRAVU GRAĐENJA 21.02.2013, na k.č.br. 4274/7 IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE 1 od 111m2, IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE 2 od 31 m2 IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE 3 od 11m2, IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE 4 od 23 m2, u korist: Presoflex Gradnja d.o.o. OIB: 66952197279, Industrijska 30,34000 Požega		
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 27.06.2017.g. pod brojem Z-4864/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU OD 07.06.2017. GODINE SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ANTI BREKALO IZ POŽEGE, POSL. BROJ: OV-5509/17 07.06.2017, uknjižuje se založno pravo na iznos od 11.000.000,00 kuna (slovima: jedanaest milijuna kuna), uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	11.000.000,00 KN	Sporedni uložak
2.2	Zaprimljeno 27.06.2017.g. pod brojem Z-4864/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, određen Z.k.ul. 7643 k.o. Požega (pravo građenja), a kao sporedni uložak određen z.k.ul.br. 7642 i 6736 k.o. Požega.		ZABILJEŽBA na 2.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.02.2023.